



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



Paulo Clemente
Rui
[Signature]

ATA NÚMERO SESENTA E OITO

Aos catorze dias do mês de janeiro de dois mil e dezanove, pelas dezoito horas, reuniu o Executivo da União das Freguesias de Marrazes e Barosa, no edifício da sede da União de Freguesias, com a seguinte ordem de trabalho:

Ponto um: Reunião com o Centro de Saúde Dr. Arnaldo Sampaio sobre a Extensão de Saúde de Gândara dos Olivais;

Ponto dois: Informações do Presidente;

Ponto três: Licenciamento de obras;

Ponto quatro: Emissão de certificados;

Ponto cinco: Cemitérios – Emissão de Alvarás.

Estavam presentes o Presidente, Paulo Alexandre Jesus Clemente; a Secretária, Catarina Sampaio Barbedo Dias; o Tesoureiro, Rui Manuel Branquinho Caseiro; o Vogal, José António Batista de Sousa Violante; o Vogal, José Carlos Confraria da Silva; a Vogal, Ana Cristina Santos Teixeira; e o Vogal, Mário Jorge Pedro Teixeira.

A sessão foi presidida pelo Presidente, Paulo Clemente.

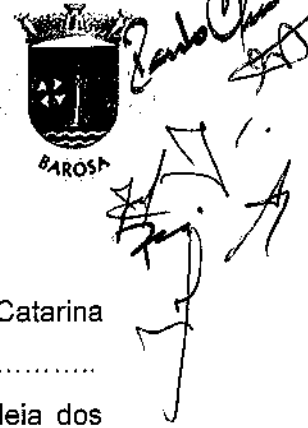
Ponto um: O Presidente, Paulo Clemente, e a Secretária, Catarina Dias, reuniram com o Dr. Pedro Sigalho, Diretor Executivo do ACES-Pinhal Litoral, nas instalações do Centro de Saúde Dr. Arnaldo Sampaio, no sentido de abordar a situação da Extensão de Saúde de Gândara dos Olivais. Foi referida a situação atual em que se encontra o Centro de Saúde Dr. Arnaldo Sampaio, em Marrazes, e as respetivas extensões de saúde, no que se refere à falta de pessoal administrativo e carência de técnicos nesta área, não conseguindo, deste modo, dar resposta em todas as extensões de saúde, nomeadamente a de Gândara dos Olivais.

Ponto dois: O Presidente prestou as seguintes informações:

- A Câmara Municipal de Leiria enviou convite para a exposição "Cinco jarras impossíveis, onze rosáceas e um coração", de Manuela Castro Martins, cuja inauguração será na Biblioteca Municipal Afonso Lopes Vieira, no dia dezanove de



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



janeiro, pelas dezoito horas. Estará presente no evento, a Secretária, Catarina Dias;

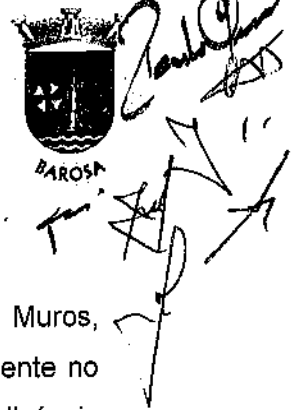
- A Câmara Municipal de Leiria enviou convite para a sessão da Assembleia dos Jovens Deputados, no dia dezoito de janeiro, pelas nove horas e trinta minutos, no Teatro Miguel Franco. Não será possível ao Presidente e restante Executivo estar presente, por compromissos já assumidos na mesma data;
- O Rancho Folclórico dos Soutos - Caranguejeira, em parceria com a Associação Folclórica da Região de Leiria – Alta Estremadura, irá realizar o “VII Encontro Falando de Etnografia”, no próximo dia vinte e seis de janeiro, convidando o Executivo a estar presente no evento, que decorrerá no Auditório do Centro Pastoral da Caranguejeira. Estará presente o Presidente, Paulo Clemente;
- A empresa DYSECO – Construção e Obras Públicas, enviou uma comunicação apresentando os serviços prestados, e dando a conhecer os trabalhos executados para fornecimento de estruturas metálicas e instalações pré-fabricadas, úteis em situações de emergência, mostrando-se disponível para qualquer esclarecimento;
- A Direção do Orfeão de Leiria | Conservatório de Artes, enviou convite para o Concerto com História / Intercultural, a realizar no dia dezoito de janeiro, pelas vinte e uma horas, no Centro de Diálogo Intercultural de Leiria – Igreja da Misericórdia; ...
- A Câmara Municipal de Leiria deu conhecimento, de que foram autorizados os trabalhos para prolongamento das redes de infraestruturas resultantes da comunicação prévia para a construção de edifício destinado a estabelecimento comercial – ALDI Portugal, Supermercados, Lda., a realizar em Estrada da Figueira da Foz;
- A Coordenação da Delegação Distrital de Leiria da SPEM enviou convite para o “1.º Encontro da SPEM Leiria”, a ter lugar no dia vinte de janeiro, pelas quinze horas, na sede da Delegação. Estará presente a Vogal Ana Cristina Teixeira.

.....
Ponto três: Foram aprovados os seguintes processos de obras:

- Pedido de Legalização de Remodelação de Habitação Unifamiliar e Muros. PROCESSO N.º 829/18. LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Rua da Sapateira, n.º 27, Marinheiros – Marrazes/Barosa. REQUERENTE: Joaquim Felizardo Serra Henriques. RESIDÊNCIA: Rua das Oliveiras, n.º 25, Marinheiros – Marrazes/Barosa.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



Sobre o pedido para Legalização de Remodelação de Edifício Unifamiliar e Muros, conforme projeto junto, o Executivo desta União de Freguesias, não vê inconveniente no licenciamento requerido, desde que se cumpra com as normas regulamentares aplicáveis a este tipo de construção/utilização.

- Pedido de Licenciamento para Estabilização de Talude. PROCESSO N.º 821/18. LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Rua Outeiro do Pomar, Marrazes – União das Freguesias de Marrazes e Barosa. REQUERENTE: IMMADORA – ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS, LDA. RESIDÊNCIA: Alto da Cabreira frente à Zona Comercial de Alfragide – Buraca.

Sobre o pedido de emissão de parecer mencionado em epígrafe, para estabilização de taludes, esta União de Freguesias nada tem a opor ao licenciamento requerido. No entanto, é de ter em atenção a salvaguarda das estruturas subterrâneas existentes na Rua Outeiro do Pomar, quando da execução das Pregagens previstas em projeto.

- Pedido de Licenciamento para Construção de Habitação Coletiva e Muros. PROCESSO N.º 807/18. LOCAL DA OBRA: Travessa 1.º de Dezembro, Gândara dos Olivais — Marrazes/Barosa. REQUERENTE: Emília Fernandes da Costa Caseiro. RESIDÊNCIA: Rua 25 de Abril, n.º 37, Gândara dos Olivais – Marrazes/Barosa.

Quanto ao pedido mencionado em epígrafe, o Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no licenciamento requerido, desde que cumpram com as normas legais aplicáveis a este tipo de construção/utilização, bem como condicionalismos indicados:

1– Proceder à pavimentação dos passeios a criar, em calçada de vidro miúdo, com juntas refechadas a camada de cimento e areia, compactadas, com recobrimento final a aguada de cimento e areia;

2 – Proceder à drenagem e ligação das águas pluviais, ao coletor pluvial existente.

- Comunicação Prévia para Construção de Habitação Coletiva. PROCESSO N.º 795/18. LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Loteamento Encosta de Santo António – União das Freguesias de Marrazes e Barosa. REQUERENTE: Filipe Manuel Ferreira Carpalhoso. RESIDÊNCIA: Rua de Santo António, n.º 20, Casal da Quinta, Milagres.

Sobre o pedido de emissão de parecer mencionado em epígrafe, relativo à Comunicação Prévia para construção de Edifício para Habitação Coletiva, esta União das Freguesias,



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



nada tem a opor, desde que para o efeito se cumpra com as normas previstas em Alvará de Loteamento.

- Pedido de Licenciamento para Construção de Moradia Multifamiliar e Muros. PROCESSO N.º 810/18. LOCAL DA OBRA: Rua da Pilada / Quinta da Pilada – Marrazes/Barosa. REQUERENTE: Carla Filipa Ferreira Nogueira. RESIDÊNCIA: Rua Vasco da Gama, Lote 28, R/Chão Esq.º., Quinta do Alçada- Marrazes/Barosa-Leiria.

A União das Freguesias de Marrazes e Barosa, de acordo com o pedido de parecer, não vê inconveniente no licenciamento requerido, desde que, para o efeito, se cumpram com as normas legais aplicáveis a este tipo de construção/ utilização e condicionalismos indicados:

- 1 - Proceder à pavimentação dos passeios em calçada de vidro miúdo, com juntas refechadas a mistura de cimento e areia, compactadas, com recobrimento final a aguada de cimento e areia. Neste capítulo, somos de parecer, na execução e pavimentação do passeio na frente de toda a propriedade, com ligação ao parqueamento existente;
- 2 - Proceder á drenagem e ligação das águas pluviais, ao coletor pluvial existente;
- 3 - Executar remates em betuminoso (camada de desgaste), de ligação entre pavimento e lancil a colocar, sendo o betuminoso assente sobre fundação de tout-venant, com 0.20m de espessura compactado.

- Pedido de Licença de Alteração de Loteamento 1/16 – Lote 2. PROCESSO N.º 1/16. LOCAL DA OBRA: Zona Industrial da Cova das Faias – Marrazes/Barosa. REQUERENTE: Município de Leiria. RESIDÊNCIA: Largo da República – Leiria, Pousos, Barreira e Cortes – Leiria.

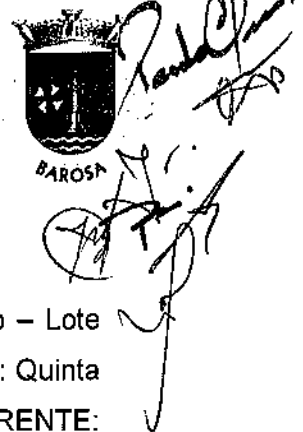
A União das Freguesias de Marrazes e Barosa nada tem a opor ao pedido formulado, devendo para o efeito cumprir com os condicionamentos previstos em Alvará de Loteamento, para a Operação Urbanística pretendida.

- Pedido de Alterações e Ampliação de Habitação Unifamiliar e Muros. PROCESSO N.º 848/2018. LOCAL DA OBRA: Rua das Lavadeiras, n.º 53, Marinheiros – Marrazes/Barosa. REQUERENTE: Luís Miguel de Sousa Carvalho. RESIDÊNCIA: Rua de São Miguel, 220, B P4 – Marrazes/Barosa.

Sobre o pedido mencionado em epígrafe, de acordo com o projeto junto, o Executivo desta União das Freguesias, não vê inconveniente no licenciamento requerido, desde que cumpram com as Normas Regulamentares aplicáveis a este tipo de Alteração e Ampliação.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



- Projeto de Alterações – Pedido de Licença para Alteração De Loteamento – Lote 91. PROCESSO N.º Lote 31/80-2. LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Quinta de Santo António – União das Freguesias de Marrazes e Barosa. REQUERENTE: Álvaro Gameiro Manuel. RESIDÊNCIA: Quinta de Santo António, Lote 63, Rch., Apartado 504, Marrazes/Barosa.

A União das Freguesias de Marrazes e Barosa nada tem a opor ao pedido formulado, de acordo com o ofício e projeto junto. Para o efeito, deverão cumprir com as Normas Regulamentares aplicáveis, bem como condicionamentos, previstos em Alvará de Loteamento.

- Pedido de Informação prévia para Construção de Armazém, Escritórios e Muros. PROCESSO N.º IP n.º 47/18. LOCAL DA OBRA: Rua Outeiro do Pomar, Casal Cego – Marrazes/Barosa. REQUERENTE: António Fernando Antunes Garcia. RESIDÊNCIA: Alameda Dr. Francisco Sá Carneiro, n.º 7, 1.º Esq., Matos Grandes, Marvila – Camarate.

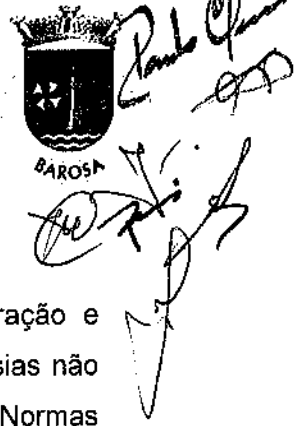
Sobre o pedido de Informação Prévia mencionado em epígrafe, esta União de Freguesias não se opõe ao pedido formulado, desde que se cumpra com as Normas Regulamentares, para este tipo de construção, bem como os condicionamentos abaixo discriminados:

- 1) - O muro de vedação confinante com a Rua Outeiro do Pomar, deverá ter um afastamento mínimo de 4,50 metros do eixo do arruamento.
- 2) - O muro de suporte e vedação, confinante com a Rua Casal do Cego, deverá ter um afastamento mínimo de 4,20 metros do eixo do arruamento.
- 3) - Na implantação do edifício, o seu afastamento deverá respeitar o previsto na Lei para este tipo de construção, o que julgamos não se verificar na implantação proposta.
- 4) - Para as condições atuais do cruzamento, é nosso parecer definir-se o Raio de Visibilidade para o local.
- 5) - A drenagem das águas pluviais deverá ser encaminhada para as Sargetas existentes no topo do muro de vedação da Sodicentro a Nascente.

- Pedido de Legalização de Alteração e Ampliação de Habitação Unifamiliar e Muros. PROCESSO N.º 3267/77. LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Travessa das Flores, n.º 37, Marrazes – União das Freguesias de Marrazes e Barosa. REQUERENTE: António Vieira da Silva. RESIDÊNCIA: Travessa das Flores, n.º 37, Marrazes – Marrazes/Barosa.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



De acordo com o pedido de parecer para a Legalização das obras de Alteração e Ampliação de Edifício Unifamiliar, conforme projeto junto, esta União das Freguesias não vê inconveniente no licenciamento pretendido, desde que se cumpra com as Normas Regulamentares aplicáveis a este tipo de construção e utilização.

- Pedido de Licenciamento para Construção de Armazéns e Muros. PROCESSO N.º 814/18. LOCAL DA OBRA: Rua das Feteiras, Feteiras, Gândara dos Olivais – Marrazes/Barosa. REQUERENTE: Armindo Barbosa de Magalhães. RESIDÊNCIA: Rua do Prazo, Edifício ARMAG – Feteiras, Gândara dos Olivais – Marrazes/Barosa.

De acordo com o pedido de emissão de parecer mencionado em epígrafe, o Executivo desta União de Freguesias não vê inconveniente no pedido de licenciamento requerido, desde que se cumpra com o projeto aprovado e Normas Regulamentares aplicáveis a este tipo de construção/utilização, bem como condicionamentos abaixo indicados:

- 1 - A construção do passeio deverá ter a largura mínima de 1,50m e não na largura de existente a Norte, sendo o pavimento do mesmo material, "Pavet", assente sobre almofada de pó de pedra nivelada, com juntas refechadas a mistura de cimento e areia fina.
- 2 - Na falta de coletor pluvial no arruamento, para ligação da drenagem do edifício e zona impermeável, deverá o requerente proceder à construção de um troço de coletor pluvial em tubo P.V.C. Ø 250m/m, com 2 caixas de visita com cone e tampa, bem como 4 sargetas de secção interior 670 x 300 e tubos de ligação. Grelhas em FFD, 650x350 m/m da classe C250, bem como ligação do coletor, à caixa existente no cruzamento com a Rua do Prazo.

- Pedido de Legalização de Alteração de Edifício de Habitação Coletiva e Muro. PROCESSO N.º 4271/69. LOCAL DA OBRA: Rua do Vale Sepal – Vale Sepal, Marrazes, União das Freguesias de Marrazes e Barosa. REQUERENTE: Paula Alexandra da Silva Lopes. RESIDÊNCIA: Rua António Aleixo, N.º 40 – Vale Milhaços, Corroios, Seixal.

Sobre o pedido de emissão de parecer na Legalização de Alteração de Edifício de Habitação, conforme projeto junto, o Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no licenciamento requerido, desde que cumpram com as normas regulamentares aplicáveis a este tipo de construção e utilização e seguinte condicionamento:

- 1 – Proceder à drenagem e ligação das águas pluviais, ao coletor pluvial existente.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa



Ponto quatro: Foi deliberado, por unanimidade, emitir os seguintes atestados de insuficiência económica:

- VERA LÚCIA BENEDITO NÓBREGA, residente na Rua de Berlim, n.º 91, Lote 6, 2.º Esq., Quinta do Bispo, em como não exerce atualmente qualquer atividade remunerada, e tem comprovada insuficiência económica, pelo que não poderá suportar as taxas de emissão do visto de residência, conforme o testemunho dos eleitores, Judite Dias Novais, portadora do Cartão de Cidadão número 077521226 e Eva Catarina Monteiro de Jesus Lopes, portadora do Cartão do Cidadão número 10520309.

Ponto cinco: O Executivo deliberou, por unanimidade, atribuir a seguinte parcela de terreno:

- Cemitério de Marrazes, com o número mil trezentos e cinquenta e sete, onde se encontra sepultado Macário Augusto da Silva Ferreira, a pedido de Maria Helena da Silva Cardoso Ferreira (esposa), nas condições habituais e em vigor na União das Freguesias de Marrazes e Barosa.
- Cemitério de Marrazes - Renovação, sepultura número vinte e dois, onde se encontra sepultada Teresa Jesus, a pedido de Mário Jesus Oliveira Rachado (neto), nas condições habituais e em vigor na União das Freguesias de Marrazes e Barosa.

Por não haver mais nada a tratar e para que conste se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os presentes.

Presidente: *Luís Aguiar de Jesus Clemente*

Secretária: *Antónia da Silva*

Tesoureiro: *F. Joaquim da Costa*

Vogal: *J. P. Rodrigues*

Vogal: *José Manuel Coutinho*

Vogal: *António dos Santos Pereira*

Vogal: *Fábio Teixeira*