



Paulo Clemente
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

ATA NÚMERO CENTO E VINTE E OITO

Aos dois dias do mês de março de dois mil e vinte, pelas catorze horas, reuniu o Executivo da União das Freguesias de Marrazes e Barosa, em sessão ordinária, no edifício da sede da União das Freguesias, com a seguinte ordem de trabalhos:

- Ponto um:** Modificações do Orçamento da Despesa – Alterações número oito e nove;
- Ponto dois:** P 04/2020 – Consulta Prévia – Estudo Prévio de Arquitetura para Requalificação do Salão Social de Marrazes – Análise de Propostas;
- Ponto três:** Atribuição de Apoio às Freguesias – Município de Leiria;
- Ponto quatro:** Ressarcimento de danos – Processo do Sr. Duarte Pedro Inês;
- Ponto cinco:** Filarmónica de S. Tiago de Marrazes – Pedido de cedência do Salão Social para realização de Festival de Sopas;
- Ponto seis:** Pedido de transporte para estudantes da Escola Secundária Afonso Lopes Vieira;
- Ponto sete:** ANAFRE – Projeto Eco-Freguesias;
- Ponto oito:** Informações do Presidente;
- Ponto nove:** Licenciamento de Obras.

Estavam presentes o Presidente, Paulo Alexandre Jesus Clemente; a Secretária, Catarina Sampaio Barbedo Dias; o Tesoureiro, Rui Manuel Branquinho Caseiro; o Vogal, José António Batista de Sousa Violante; O Vogal José Carlos Confraria da Silva, a Vogal, Ana Cristina Teixeira e o Vogal Mário Jorge Pedro Teixeira.
A sessão foi presidida pelo Presidente, Paulo Clemente.

Ponto um: O Presidente aprovava, a vinte e oito de fevereiro, a alteração número dez, do Orçamento da Despesa.
O Executivo tomou conhecimento.

Ponto dois: Analisadas as propostas dos concorrentes respondentes, apresentadas no âmbito do procedimento P 04/2020 – Estudo Prévio de Arquitetura para requalificação do Salão Social de Marrazes, o Executivo deliberou aceitar a proposta da entidade André David, Arquitecto, Lda., no valor de 9.750,00€ (nove mil setecentos e cinquenta euros), conforme documento em anexo à presente ata.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

[Handwritten signatures and initials]

Com vista à adjudicação da proposta, depois de decorrido o período de audiência prévia, o Executivo deliberou ainda remeter à contabilidade o respetivo pedido de registo de compromisso da despesa, com vista à adjudicação da proposta.

Ponto três: No seguimento do regulamento municipal de atribuição de apoio às Freguesias, que prevê uma comparticipação de 85% (oitenta e cinco por cento) das despesas de cada projeto, o Executivo procedeu ao pedido de auxílio para os seguintes projetos:

- Projeto um: Aquisição de veículo de caixa aberta – no valor de 35.421,26€ (trinta e cinco mil quatrocentos e vinte e um euros e vinte e seis cêntimos);
- Projeto dois: Aquisição de tendas para cemitérios – no valor de 2.214,00€ (dois mil duzentos e catorze euros);
- Projeto três: Aquisição de estantes para arquivo – no valor de 4.708,30€ (quatro mil setecentos e oito euros e trinta cêntimos);
- Projeto quatro: Aquisição de sistema de segurança – no valor de 3.911,40€ (três mil novecentos e onze euros e quarenta cêntimos);
- Projeto cinco: Aquisição de veículo de nove lugares – no valor de 35.597,84€ (trinta e cinco mil quinhentos e noventa e sete euros e oitenta e quatro cêntimos);
- Projeto seis: Aquisição de placas para os cemitérios – no valor de 24.796,80€ (vinte e quatro mil setecentos e noventa e seis euros e oitenta cêntimos);
- Projeto sete: Aquisição de mobiliário urbano – no valor de 12.300,00€ (doze mil e trezentos euros);
- Projeto oito: Aquisição de mobiliário de escritório – no valor de 4.920,00€ (quatro mil novecentos e vinte euros);
- Projeto nove: Aquisição de material informático – no valor de 12.923,14€ (doze mil novecentos e vinte e três euros e catorze cêntimos);
- Projeto dez: Aquisição de tendas para realização de eventos – no valor de 2.460,00€ (dois mil quatrocentos e sessenta euros);
- Projeto onze: Aquisição de software – no valor de 9.910,11€; (nove mil novecentos e dez euros e onze cêntimos);
- Projeto doze: Aquisição de destruidor de sobranes – no valor de 3.075,00€ (três mil e setenta e cinco euros);
- Projeto treze: Reabilitação do Salão Social de Marrazes em Sede da Freguesia – no valor de 588.237,00€ (quinhentos e oitenta e oito mil duzentos e trinta e sete euros);



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

[Handwritten signatures and initials]

- Projeto catorze: Beneficiação das instalações da Delegação da Barosa – no valor de 6.150,00€ (seis mil cento e cinquenta euros);
- Projeto quinze: Beneficiação do estaleiro da Barosa – no valor de 5.535,00€ (cinco mil quinhentos e trinta e cinco euros);
- Projeto dezasseis: Aquisição de cabine para o trator – no valor de 4.182,00€ (quatro mil cento e oitenta e dois euros);
- Projeto dezassete: JazzMATAzz – Festival de Música na Mata dos Marrazes – no valor de 31.881,63€ (trinta e um mil oitocentos e oitenta e um euros e sessenta e três cêntimos);
- Projeto dezoito: “54’ – Cinquenta e quatro minutos” – no valor de 2.400,00€ (dois mil e quatrocentos euros);
- Projeto dezanove: Passeio da Freguesia – no valor de 10.500,00€ (dez mil e quinhentos euros);
- Projeto vinte: Aquisição e instalação de Plataforma de Escadas Interior para pessoas com mobilidade reduzida – no valor de 14.599,99€ (catorze mil quinhentos e noventa e nove euros e noventa e nove cêntimos);
- Projeto vinte e um: Aquisição e instalação de marcador desportivo no Pavilhão Desportivo de Marrazes – no valor de 3.926,16€ (três mil novecentos e vinte e seis euros e dezasseis cêntimos).

Ponto quatro: Relativamente ao pedido efetuado pelo Sr. Duarte Pedro Inês, o Executivo analisou todo o processo, tendo decidido proceder ao ressarcimento dos danos sofridos, com o pagamento das despesas no valor de 396,95€ (trezentos e noventa e seis euros e noventa e cinco cêntimos), conforme solicitado. Será remetido o respetivo pedido de cabimento à empresa de contabilidade.

Ponto cinco: O Executivo decidiu ceder gratuitamente o Salão Social à Filarmónica de S. Tiago de Marrazes para realização do Festival de Sopas da Filarmónica S. Tiago de Marrazes no dia vinte e um de março.

Ponto seis: A Escola Secundária Afonso Lopes Vieira solicitou o transporte para três estudantes e uma professora para participar numa Assembleia distrital do Parlamento dos Jovens do Ensino Básico, a ter lugar no dia dez de março, em Ansião.
O Executivo decidiu ceder uma das viaturas da Junta, para a realização do transporte.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Paulo Clemente
A

Ponto sete: A ANAFRE reencaminhou o e-mail da Associação Bandeira Azul da Europa, divulgando a terceira edição do Eco-Freguesias XXI, projeto que visa trabalhar com as freguesias no sentido de desenvolvimento de eco-comunidades ou comunidades sustentáveis.

Ponto oito: O Presidente prestou as seguintes informações:

- No âmbito do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias e União das Freguesias do Concelho de Leiria, foi efetuada candidatura aos apoios;
- O Serviço de Formação Profissional de Leiria solicitou a colaboração da Junta de Freguesia para a realização de um estágio, no âmbito do curso de Operador Agrícola, prevendo-se o seu início entre dezasseis de março e oito de abril. Foi decidido aceitar a realização deste estágio, onde as principais tarefas serão a realização de trabalhos de preparação e limpeza da Mata de Marrazes;
- A Direção Geral de Reinserção Social e Serviços Prisionais de conhecimento de que o arguido Badr-Eddine Dahmouni está disponível para iniciar a medida de trabalho comunitário no dia dois de março;
- A Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil remeteu, para conhecimento, o Despacho n.º 2616/2020 que *“Procede à identificação das freguesias prioritárias para efeitos de fiscalização da gestão de combustível no âmbito da prevenção de incêndios rurais”*;
- O Município de Leiria deu conhecimento da orientação da Direção Geral de Saúde, relativamente ao COVID-19, para divulgação;
- Os CTT deram conhecimento da atribuição de código postal à Travessa do Sol, Travessa da Seixeira e Rua do Martingil;
- A Câmara Municipal de Leiria enviou convite para a Apresentação da Feira de Leiria e dos Nomes para os Concertos do Palco Leiria 2020, a realizar no próximo dia seis de março, no Museu de Leiria;
- O Museu Escolar de Marrazes enviou convite para a décima quarta sessão das Tertúlias “Joaquim Bernardes”, cujo tema será o Voluntariado, a ter lugar no dia seis de março, pelas vinte e uma horas. O Presidente, Paulo Clemente, estará presente no evento;
- A AMITEI – Associação de Solidariedade Social de Marrazes enviou convocatória para uma reunião do Conselho Eco-Escolas, no dia dez de março, pelas onze



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

horas, na sala de atividades da sede. O Presidente, Paulo Clemente, estará presente no evento;

- A apDC e a ESTG/Politécnico de Leiria enviaram convite para as “X Jornadas de Direito do Consumo – I Congresso Internacional – sob a consigna “Consumo Sustentável”, com que se celebrará o Dia Mundial dos Direitos do Consumidor, que se realizará no Auditório da ESTG – Edifício B, a doze e treze de março;

Ponto nove: Licenciamento de obras.

- PROCESSO N.º ON/2020/100.
AUTORIZAÇÃO PARA ALTERAÇÃO DA UTILIZAÇÃO DA FRAÇÃO “P” PARA COMÉRCIO E SERVIÇOS.
LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Rua da Batalha – Arrabalde da Ponte - União das Freguesias Marrazes/Barosa.
REQUERENTE: LEIRIFRAN – Comércio e Administração de Propriedades, Lda.
RESIDÊNCIA: Rua 22 de Maio, Nova Leiria, Lote 35, 1.º A – União das Freguesias de Marrazes/Barosa.

Relativamente ao pedido de Alteração da Utilização de Fração “P”, o Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no pedido de alteração requerido, desde que se cumpram com as Normas Regulamentares, aplicáveis para este tipo de alteração.

- PROCESSO N.º IL/2019/1.
PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO.
LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Quinta de Cima - União das Freguesias Marrazes/Barosa.
REQUERENTE: SILABAGENUINA, S.A.
RESIDÊNCIA: Estrada da Ribeira, n.º 236, Pai do Vento, Alcabideche.

Quanto ao Processo supra mencionado e relativamente ao pedido de emissão de parecer, o Executivo desta União de Freguesias pelos Processos IP LOT.1/18 - IP LOT 1/19, já emitiu os respetivos pareceres favoráveis a estas operações.

No entanto, refere-se nos mesmos, a necessidade de um estudo e sua execução de um coletor, para a drenagem de todas as águas pluviais, desta zona, com ligação à Rua 25 Abril, a descarregar nas valas de drenagem dos Campos do Liz.

Como se depreende, com a criação de mais cento e vinte fogos, ocasionará um aumento considerável de habitantes, agravando as acessibilidades nas entradas e saídas aos moradores locais, bem como ao restante tráfego, que por lá circula.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Assim, para além das melhorias previstas, no capítulo das infraestruturas do loteamento, para a Rua Quinta de Cima, esta União de Freguesias, alerta para o facto das concordâncias a Nascente, com o Largo dos Outeiros e a Poente, com a Rua 25 de Abril, ambas necessitadas de uma intervenção, com o aumento da Zona de Inserção e Visibilidade.

- PROCESSO N.º: IP/2019/45.
PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE UM CONJUNTO DE 4 PAVILHÕES.
LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Rua do Fagundo – Moinho do Vento Marrazes/Barosa.
REQUERENTE: Fabrimaq-fabrico de Máquinas, Lda.
RESIDÊNCIA: Barroca de Água, 20, Caranguejeira.

O Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no deferimento do pedido, tendo em atenção o abaixo discriminado:

1) - A topografia do terreno onde se pretende implantar os pavilhões, nomeadamente a Poente confinante com o outro Art.º. IP 44/2019, verifica-se a existência de uma Linha de Água, recetora de todas as águas pluviais a Montante, Variante da Barosa, Rua Marco da Légua, bem como de toda a zona envolvente.

Esta Linha de Água, no local em referência, é formada por duas Vertentes de declive bastante acentuado e prolongado.....

Assim e salvo melhor opinião, após análise no local, somos de parecer na salvaguarda da passagem das águas pluviais, na zona de construção e toda a envolvente do aterro, com a construção de um aqueduto com diâmetro não inferior a um metro e cinquenta centímetros em manilhas reforçadas ou elementos de betão retangulares, de fácil acesso a possível intervenção, dando assim continuidade à Linha de Água.

2) - Os acessos a Nascente e Poente denominados Rua Moinho do Vento e Rua do Fagundo, não são dotados de qualquer infraestrutura, com largura de quatro metros e pavimento em Maquedame.

- PROCESSO N.º: ON/2020/101.
AUTORIZAÇÃO PARA ALTERAÇÃO PARA ALTERAÇÃO DA UTILIZAÇÃO DA FRAÇÃO "M" PARA COMÉRCIO E SERVIÇOS
LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Rua de Porto de Mós – Urbanização Nova Leiria - União das Freguesias Marrazes/Barosa
Requerente: LEIRIFRAN – Comércio e Administração de Propriedades, Lda.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Handwritten signature: Paulo Quintal
Handwritten initials: V A

Residência: Rua 22 de Maio, Nova Leiria, Lote 35, 1.º A – União das Freguesias de Marrazes/Barosa.

Relativamente ao pedido de Alteração da Utilização de Fração “M”, o Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no pedido de alteração requerido, desde que se cumpram com as Normas Regulamentares aplicáveis para este tipo de alteração.

- PROCESSO n.º: ON/2010/373.
PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COLETIVA E MUROS. ..
LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Gândara dos Olivais, Lote 5 - União das Freguesias Marrazes/Barosa.
REQUERENTE: URBIMAZES – Construções Unipessoal, Lda.
RESIDÊNCIA: Estrada da Figueira da Foz, Condomínio Almoinha Parque, Bloco D, 4.º A – União das Freguesias de Marrazes/Barosa.

Relativamente ao pedido de Alteração de Edifício de Habitação Coletiva e Muros, o Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no licenciamento das alterações pretendidas, desde que cumpram com as normas regulamentares, aplicáveis a esta alteração.

- PROCESSO n.º: ON/2020/105.
AUTORIZAÇÃO PARA ALTERAÇÃO DA UTILIZAÇÃO PARA PAVILHÃO INDUSTRIAL.
LOCAL DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA: Zona Industrial da ZICOFA, Lote 33 - União das Freguesias Marrazes/Barosa.
REQUERENTE: Santgm, Investimentos Imoiliários, Lda.
RESIDÊNCIA: Estrada da Figueira da Foz, Condomínio Almoinha Parque, Bloco D, 4.º A – União das Freguesias de Marrazes/Barosa.

O Executivo desta União das Freguesias não vê inconveniente no pedido de alteração de utilização para pavilhão industrial, desde que para o efeito se cumpram as normas regulamentares, aplicáveis a este tipo de alteração, bem como as previstas em alvará de loteamento.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Por não haver mais nada a tratar e para que conste se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada por todos os presentes.

Presidente:

Paulo Alexandre de Jesus Clemente

Secretária:

António José Belchior

Tesoureiro:

Paulo Alexandre de Jesus Clemente

Vogal:

Paulo Alexandre de Jesus Clemente

Vogal:

Paulo Alexandre de Jesus Clemente

Vogal:

Luís dos Santos Teixeira

Vogal:

Fátima Teixeira