



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Paulo Clemente
Rui Alexandre
A
[Signature]

ATA NÚMERO DUZENTOS E SEIS

Aos vinte e nove dias do mês de julho de dois mil e vinte e um, pelas vinte e uma horas, reuniu o Executivo da União das Freguesias de Marrazes e Barosa, em sessão ordinária, na sede da autarquia, em Marrazes, com a seguinte ordem de trabalhos:

Ponto um: Modificações do Orçamento da Despesa – Alteração número trinta;

Ponto dois: Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, no âmbito da realização de obras diversas – Reformulação de Proposta;

Ponto três: Topónimos a atribuir;

Ponto quatro: Topónimo "Estrada do Picheleiro";

Ponto cinco: Pedido de intervenção em caminho público;

Ponto seis: Desaparecimento/furto de umas tampas de manilhas na Rua da Indústria, Barosa;

Ponto sete: Tampas de escoamento de águas partidas, nas proximidades da Bomcar;

Ponto oito: Proposta de permuta de parcela de terreno;

Ponto nove: Pedido de confirmação de código postal – Beco do Outeiros;

Ponto dez: Renda do Bar da Praça – Patrícia Margarida Seça Ferreira;

Ponto onze: Projeto-piloto "Leiria+Verde" da Câmara Municipal de Leiria, "Leiria;

Ponto doze: Licenciamento de obras;

Ponto treze: Informações do Presidente.

Ponto catorze: Cemitérios – Emissão de Alvarás.

Estavam presentes o Presidente, Paulo Alexandre Jesus Clemente; a Secretária, Catarina Sampaio Barbedo Dias; o Tesoureiro, Rui Manuel Branquinho Caseiro; o Vogal, José António Batista de Sousa Violante; a Vogal, Ana Cristina Teixeira e o Vogal Mário Jorge Pedro Teixeira.

A sessão foi presidida pelo Presidente, Paulo Clemente.

Ponto um: O Presidente informou que aprovara, a vinte e oito de julho, alteração número trinta, do Orçamento da Despesa.

O Executivo tomou conhecimento.

Ponto dois: O Presidente informou que foi submetido, por duas vezes, a concurso de contratação pública, o mapa de medições, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, no âmbito da realização de obras diversas, no entanto, verificou-se a sua não adjudicação, motivado pela não apresentação de propostas ou propostas que apresentavam o valor superior ao valor base. Informou ainda que esta situação se deveu ao facto de o mapa de quantidades apresentar valores baixos nos preços unitários face ao valor atual de mercado, eventual consequência da pandemia COVID-19.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'J. Rui Correia' and 'Jr.' with a large 'A' and a lightning bolt symbol.

Desta forma, o Executivo optou pela reformulação dos mesmos, considerando um aumento dos custos na ordem dos 14%, para fazer face ao aumento verificado nos preços de mercado dos materiais de construção, bem como a retirada da proposta da Rua Dionísio Rodrigues, no lugar de Marinheiros, por esta ter sido incorporada nas obras de pavimentação da Rua dos Camponeses, em Marinheiros, fazendo esta parte das obras da Câmara Municipal de Leiria, e a retirada da Rua da Alvaneia e de vários artigos da Rua de S. Martinho, ambas em Gândara dos Olivais, por forma a haver margem na alteração dos preços unitários, de todos os artigos, mantendo-se o valor base do procedimento.

Ponto três: No seguimento do pedido de informação efetuado pelo Município, relativamente a topónimos, o Executivo da Junta deliberou considerar o traçado cor de laranja como prolongamento da "Rua Dr. Rui Garcia da Fonseca" (mapa em anexo à presente ata). Quanto ao traçado a cor azul, uma vez que é exclusivo para estacionamento e não dá entrada para qualquer habitação ou loja, consideramos não se justificar a atribuição de toponímia. Relativamente ao topónimo assinalado a cor verde, conforme solicitado, daremos conhecimento de que se trata da "Estrada da Mata".

Ponto quatro: O Município de Leiria solicitou um esclarecimento, com vista à atribuição de um topónimo, no âmbito de uma certidão de localização. Relativamente ao topónimo "Estrada do Picheleiro". O Vogal José Confraria analisou o pedido efetuado, tendo verificado que o topónimo abrange dois lugares, Picheleiro e Vale Frade.

Ponto cinco: A Sra. Maria Aurora Ferreira Monteiro, proprietária de três prédios rústicos, sitos em Juncal Gordo - Marrazes, solicitou esclarecimentos relativamente ao caminho público que dá acesso às suas propriedades e que está intransitável, inviabilizando a utilização das mesmas. Deste modo, solicita a resolução da situação de forma a poder retomar a atividade agrícola em tempo útil. O Executivo foi ao local e verificou a situação, tendo decidido informar a freguesia de que só é possível intervencionar arruamentos classificados. Sobre as acessibilidades para prédios Rústicos, (Serventias Fazendeiras), não é normal e usual, esta União de Freguesias fazer manutenções desses acessos.

Ponto seis: A Sra. Maria da Luz Lisboa Matias enviou uma comunicação dando conhecimento do desaparecimento/furto de umas tampas de manilhas na Rua da Indústria, em Carreira d'Água Barosa no caminho que confina com o seu terreno. O Vogal José Confraria deslocou-se ao local e verificou que de facto as tampas foram furtadas. Este coletor foi também um dos condicionamentos da Câmara Municipal no licenciamento das obras de Remodelação das instalações da antiga fábrica de plásticos, pelo que, será remetido e-mail à Câmara Municipal de Leiria, entidade responsável, solicitando a reposição das mesmas.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Paulo Quinto
Rui Caracho
★
[Handwritten signature]

Ponto sete: O Sr. Dionísio Francisco deu conhecimento de que se encontram partidas tampas de escoamento de águas nas proximidades da Bomcar e Associação Espírita. Trata-se de um coletor pluvial que serve de escoamento às águas pluviais das zonas impermeáveis das Instalações da Bomcar. Este foi um condicionamento da Câmara Municipal, no processo de licenciamento da Ampliação e Remodelação das suas Instalações.
Assim, se a Câmara já concedeu a Licença de Utilização, será de sua responsabilidade a colocação das tampas. Se não, caberá à empresa Bomcar, a sua colocação.
Pelo exposto, será enviado e-mail à Câmara Municipal a solicitar a sua colocação.

Ponto oito: O Executivo analisou o pedido apresentado pelos herdeiros de Albino da Silva, proprietários de um terreno, sito na Rua da Liberdade, no lugar de Outeiro da Gandara, inscrito na matriz sob o número cento e setenta e quatro, o qual confina de Norte com o terreno desta União das Freguesias. Os mesmos propõem nesta extrema a permuta de uma parcela de terreno com a área de sessenta e cinco metros quadrados, com a finalidade de melhorar a acessibilidade da sua propriedade, pois este local de menor desnível, é a zona mais favorável ao fim pretendido.
O Vogal José Confraria deslocou-se ao local em referência e analisou o proposto, tendo verificado que a permuta pretendida, não irá desvalorizar a parcela desta União de Freguesias, por não se verificar uma redução de área, mantendo-se a área total de 4.912 m² (quatro mil novecentos e doze metros quadrados).
O Executivo decidiu aprovar o parecer do Vogal José Confraria e contactar a Solicitadora para dar seguimento ao processo.

Ponto nove: No seguimento do pedido efetuado pelo Sr. David Roque, para confirmação e/ou pedido de atribuição de código postal para a sua rua, Beco dos Outeiros, foi enviado pedido aos CTT para que fosse atribuído o respetivo código. Os CTT deram resposta ao pedido apresentado pela Junta de Freguesia, tendo sido atribuído código a este arruamento. Por sua vez, foi dado conhecimento ao requerente sobre os procedimentos tomados e sobre o código postal atribuído.

Ponto dez: Renda do Bar da Praça – Patrícia Margarida Seiça Ferreira.
Após intervenção do canalizador, que presta serviços à Junta, por lapso, o sistema de rega da Praça José Diogo de Oliveira Júnior ficou ligado no contador de água do bar da praça, o que provocou um aumento das despesas de consumo de água.
Face ao aumento das despesas, Patrícia Margarida Seiça Ferreira, que está atualmente a explorar o bar, solicitou apoio da Junta para fazer face às despesas que lhe foram imputadas indevidamente. Assim, o Executivo deliberou, como forma de compensação, não cobrar as rendas dos meses de agosto e setembro do ano em curso."

Ponto onze: O Município de Leiria apresentou, no início do ano de 2021, uma candidatura ao Aviso n.º 11-2020-15 do PO SEUR, destinado apoiar investimentos com vista à Valorização de Bio resíduos



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Julio Quinto
Miranda
A
D
↗

em Portugal Continental, com um projeto-piloto denominado "Leiria+Verde". O Leiria+Verde é um projeto piloto aprovado, cofinanciado por fundos comunitários e destinado à recolha seletiva de bio resíduos, em sistema de proximidade e porta-a-porta.

Com este projeto, o Município de Leiria pretende dar resposta à obrigatoriedade dos Municípios procederem à recolha seletiva de bio resíduos a partir de trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e três. O arranque do Leiria+Verde, previsto entre o final do ano de dois mil e vinte e um e o primeiro trimestre de dois mil e vinte e dois, irá contemplar a distribuição de um balde doméstico de sete litros por cada fogo habitacional nas áreas de Leiria e Parceiros (áreas totais) e Marrazes (área parcial). Além desta vertente, serão também distribuídos cerca de cem contentores de cento e vinte litros, a estabelecimentos de restauração, cantinas escolares e mercado municipal, destinados à vertente de recolha porta-a-porta.

A distribuição dos contentores de sete e cento e vinte litros será ainda acompanhada de uma campanha de comunicação e sensibilização à população, de modo a esclarecer qualquer dúvida existente e garantir a máxima adesão ao projeto. Com a implementação do Leiria+Verde, o Município de Leiria prevê desviar de aterro cerca de três mil quinhentas e treze toneladas por ano de resíduos.

Neste sentido, o Município solicitou o apoio da Junta de Freguesia, para colaborar no armazenamento temporário de alguns destes equipamentos.

O Executivo irá acolher com agrado este projeto, tendo decidido prestar apoio no armazenamento temporário dos equipamentos destinados à União das Freguesias de Marrazes e Barosa, pelo que irá pedir mais informações à Câmara acerca das dimensões dos contentores, de forma a encontrar a solução adequada, em termos de espaço.

Ponto doze: O Executivo deliberou aprovar os seguintes processos de obras:

- PROCESSO N.º LT/2001/4.
Pedido de Licença para Alteração a Operação de Loteamento.
Local da Operação Urbanística: Estrada da Barosa, Lote 2 – União das Freguesias de Marrazes e Barosa.
Requerente: PMSA – Investimentos Imobiliários, Lda.

Sobre o processo em referência, o Executivo da União das Freguesias de Marrazes e Barosa não vê inconveniente nas alterações propostas, cumprindo-se para o efeito, as alterações que vierem a ser introduzidas em Alvará de Loteamento, se for caso disso.

- PROCESSO N.º LT/2017/6.
Pedido de Licença para Realização de Operação de Loteamento.
Local da Operação Urbanística: Casal, Brejo da Vendam Brejo de Baixo, Falcão, Pinheiros – União das Freguesias de Marrazes e Barosa.
Requerente: Maria José Monteiro Charters de Azevedo Moler Miranda.

Sobre o processo em referência, o Executivo da União das Freguesias de Marrazes e Barosa deliberou o seguinte:



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Paulo Oliveira
Fra. Carlos
A
J. P.
F. S.

1. Conforme o previsto em projeto, no Capítulo de Infraestruturas, com o aumento da largura da faixa de rodagem da E.M.-533, de seis metros e trinta centímetros para seis metros e cinquenta centímetros, Rua do Vale Dianteiro de seis metros para seis metros e meio, larguras de passeios de um metro e trinta centímetros para dois metros e vinte e cinco centímetros, bem como remodelação da Drenagem Pluvial, com o aumento da capacidade de escoamento, estas melhoram significativamente as condições locais, no trânsito de viaturas e pedonais;
2. Na pavimentação de passeios, esta União das Freguesias não concorda com o material a aplicar, "Pavet", pela simples razão de ao longo do traçado da E.M.-533, os passeios estão pavimentados em calçada de vidro miúdo;
3. Face ao exposto esta União das Freguesias, nada tem a opor ao empreendimento, desde que, para o efeito, se proceda à substituição do "Pavet", pela Calçada de Vidro Miúdo, na pavimentação de passeios;
4. Cumprimento integral, dos condicionamentos que vierem a ser impostos em Alvará de Loteamento.

Ponto treze: O Presidente prestou as seguintes informações:

- A Juventude Vidigalense encontra-se a organizar mais uma edição Torneio Internacional de Lançamentos que se realizará a sete e oito de agosto, tendo solicitado apoio monetário para a realização do evento. Uma vez que o pedido efetuado não cumpre o Regulamento de Atribuição de Apoios (tem de ser efetuado com uma antecedência mínima de um mês) a União das Freguesias de Marrazes e Barosa não poderá colaborar financeiramente com o clube, desejando os maiores sucessos para a iniciativa desenvolvida;
- A Comissão Nacional de Eleições irá levar a efeito sessões de esclarecimento no âmbito da realização das próximas Eleições Autárquicas, para trabalhadores das câmaras e juntas de freguesia, secretários judiciais e oficiais de justiça, agentes das forças de segurança, jornalistas, candidatos, mandatários e delegados das candidaturas. As sessões realizam-se via Zoom, mediante inscrição prévia.

Ponto catorze: Cemitérios. Foi deliberado autorizar as seguintes concessões:

Parcelas de terreno:

- Cemitério de Marrazes – Sepultura número seiscentos e onze, a pedido de Manuel Jesus Filipe, mediante o pagamento de seis prestações mensais, nas condições habituais e em vigor na União das Freguesias de Marrazes e Barosa.
- Cemitério de Marrazes – Renovação - Sepultura número oitocentos e dezanove, a pedido de Delfino Jesus Faria, nas condições habituais e em vigor na União das Freguesias de Marrazes e Barosa.



União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Ossários:

- Cemitério de Marrazes – Foi autorizada a inumação das cinzas de Vítor Virgílio, colocadas em ossário, a pedido de Beatriz Junqueira Virgílio.
- Cemitério de Marrazes – Foi autorizada a inumação das cinzas de Helena Maria Sampaio Sousa Monteiro, colocadas em ossário, a pedido de Rui Miguel Monteiro Correia.

Por não haver mais nada a tratar e para que conste, se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada vai ser assinada, por todos os presentes.

Presidente:

Secretária:

Tesoureiro:

Vogal:

Vogal:

Vogal:

Vogal:

